

## **PROVOZNÍ INFORMACE**

k zajištění vstupu do domu, přidělení klíčů a čipů

V návaznosti na technický popis a způsob používání jednotlivých prvků elektronického vstupního systému, hlavních vstupních dveří a dalších vstupních dveří, upřesňuje představenstvo BD způsob a rozsah výdeje klíčů a elektronických čipů. Hlavním smyslem považujeme zdůraznit, že provedené instalace, především elektromechanických zámků typu Abloy a vložek zámků s certifikací na bezpečnostní stupeň 3 je zabezpečit zamezení vstupu nepovolaných osob do společných částí domu. Za tímto účelem byl představenstvem BD navržen a doporučen systém přidělení klíčů a čipů podle následujících pravidel:

1. Počet a bezplatný výdej klíčů a čipů byl stanoven podle počtu osob hlášených v jednotlivých bytech, kteří provádí pravidelnou měsíční úhradu služeb (úklid, odpad, společné osvětlení a provoz výtahu). U těchto hlášených osob byla dodržena zásada výdeje vždy jednoho klíče a jednoho čipu na osobu. V případě, že dojde k navýšení počtu osob formou hlášenky, bude automaticky vydán další klíč a čip bezplatně. Dojde-li ke snížení počtu osob (odhlášení) osob z bytu, bude požadováno vrácení, již vydaného klíče a čipu. Současný počet vydaných klíčů a čipů nebude měněn po dobu zkušebního provozu, který byl stanoven na dobu jednoho měsíce, tj. od 29. 5. 2015 do 30. 6. 2015.
2. Po vyhodnocení zkušebního provozu bude možno za poplatek, který je stanoven schváleným sazebníkem ve výši 200,-Kč/ks, obdržet další čip podle zdůvodněných požadavků jednotlivých vlastníků BJ a členů BD. Priorita dalšího přidělení čipů je zejména u bytů, kde žije a je hlášena jediná osoba, která je odkázána na pomoc dalších osob. Výdej čipů bude prováděn zásadně v úředních hodinách, tj. každý sudý čtvrtek v době od 18:00 do 19:00 hod, počínaje dnem 9. 7. 2015.
3. Přidělování a výdej dalších klíčů je limitován nutností výroby duplikátů, které provádí výrobní závod na základě vydaného certifikátu.
4. Pokud dojde v průběhu roku k prodeji bytu v osobním vlastnictví, nebo k převodu družstevního podílu, bude požadováno vrácení vydaných klíčů a čipů k provedení nové registrace.
5. Zajištění vstupu do domu firmám a organizacím, které zabezpečují pravidelný provoz a údržbu domu (Česká pošta, servis výtahů, provádění úklidu, dodávka tepla, vody atd.), byly k tomuto účelu vydány univerzální čipy s oprávněním vstupu do stanovených oblastí. Povolení ke vstupu jiným osobám, které jako důvod vstupu udávají zajištění provozu domu, je nutné projednat s představenstvem BD (správcem domu). Zajištění vstupu do domu, v technických, provozních a ostatních záležitostech soukromého charakteru, řeší konkrétní vlastník bytu a člen BD na vlastní zodpovědnost. (např. UPC, Centrio, telefonní operátoři, atd.)
6. Otevírání hlavních vstupních dveří prostřednictvím domácích telefonů, je z technického hlediska možné. Případně jeho zprovoznění bude řešeno samostatně dle požadavků jednotlivých vchodů.